ЦВК/2

МИНСТРОЙ РОССИИ

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

ЦЕНТР **ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ** В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК)



2025

МИНСТРОЙ РОССИИ

ЦЕНТР
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
И КОММУНИКАЦИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК)

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

4

О Центре взаимодействия
и коммуникаций в строительстве



6

Миссия ЦВК

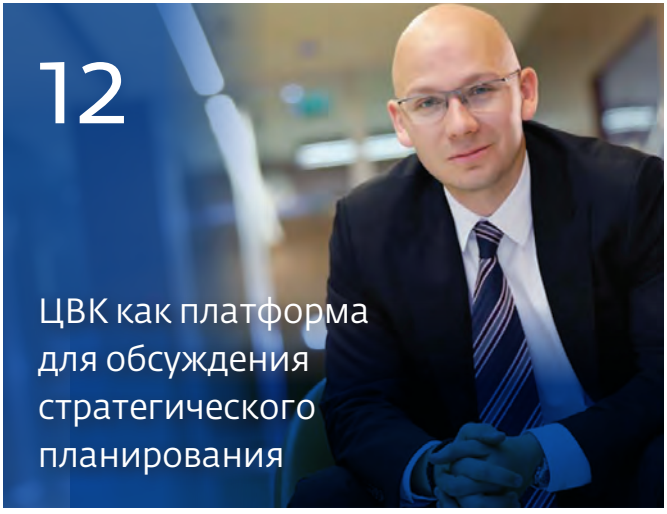
8

ЦВК — коммуникационная
платформа для взаимодействия



10

Возможности для
профессионального роста



12

ЦВК как платформа
для обсуждения
стратегического
планирования

МИНСТРОЙ РОССИИ

ЦЕНТР
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
И КОММУНИКАЦИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК)

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ



14 ЦВК — школа цифровизации и управления жизненным циклом объектов



16 Возможности информационного взаимодействия

17 Единое информационное пространство

18 Роль ЦВК в цифровой трансформации отрасли

20 ЦВК: направления и форматы

22 Ключевые мероприятия на площадке ЦВК

28 Инновационный проект «Экспертиза будущего: строим вместе»

30 Экосистема ЦВК

31 Наша команда

31 Ключевые участники мероприятий

32 Фотогалерея ЦВК



О ЦЕНТРЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК)

ЦВК — ЭТО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ СИТУАЦИОННЫЙ ЦЕНТР, РЕАЛИЗУЮЩИЙ УНИКАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ НА ОДНОЙ ПЛОЩАДКЕ. БЛАГОДАРЯ ЭТОМУ УЧАСТНИКИ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА МОГУТ НА ЛОКАЛЬНОМ УРОВНЕ ОТРАБАТЫВАТЬ РЕШЕНИЯ КОНКРЕТНЫХ ЗАДАЧ И ПОШАГОВО ДОСТИГАТЬ ЦЕЛИ, СТОЯЩИЕ В СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

- ЭФФЕКТИВНАЯ КОМАНДНАЯ СИНЕРГИЯ
- СОВРЕМЕННЫЕ ФОРМАТЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УЧАСТНИКОВ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА
- ЛАБОРАТОРИЯ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ КРЕАТИВНЫХ ИДЕЙ «СНИЗУ» В ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ «СВЕРХУ»
- ОБМЕН ЭКСПЕРТНЫМИ МНЕНИЯМИ, ВЫРАБОТКА ПОДХОДОВ И ПОИСК РЕШЕНИЙ АКТУАЛЬНЫХ ЗАДАЧ
- КОМФОРТНАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ КОММУНИКАЦИЙ
- АКАДЕМИЯ РОСТА ПЕРСОНАЛА
- ЕДИНАЯ СРЕДА ДЛЯ ОТРАСЛЕВОЙ И МЕЖОТРАСЛЕВОЙ ИНТЕГРАЦИИ
- КООРДИНАЦИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ПРОЦЕССОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В МАЕ 2022 ГОДА СОСТОЯЛОСЬ ОТКРЫТИЕ ЦВК. ФОКУС ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦВК ИЗНАЧАЛЬНО БЫЛ НАПРАВЛЕН НА АДМИНИСТРАТИВНУЮ, ЦИФРОВУЮ, ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ТРАНСФОРМАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ФОРМИРОВАНИЕ НОВЫХ ПОДХОДОВ К УПРАВЛЕНИЮ КАПИТАЛЬНЫМИ ВЛОЖЕНИЯМИ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ. СЕГОДНЯ ЦВК ОТКРЫВАЕТ ДВЕРИ И ДЛЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ДРУГИХ ОТРАСЛЕЙ, ГОТОВЫХ ВСТАТЬ НА «ЦИФРОВОЙ ПУТЬ».



ЦЕНТР ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК) — СОВМЕСТНАЯ ИНИЦИАТИВА МИНСТРОЯ РОССИИ И ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ, НАПРАВЛЕННАЯ НА ТРАНСФОРМАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ.

ПРЕДПОСЫЛКАМИ СОЗДАНИЯ ЦВК СТАЛИ ПОРУЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДО 2030 ГОДА С ПРОГНОЗОМ НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА.

МИССИЯ ЦВК
ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

ЦВК СПОСОБСТВУЕТ:

- Сокращению инвестиционно-строительного цикла
- Повышению эффективности строительства
- Переходу в единую цифровую среду всех участников инвестиционно-строительного процесса
- Интеграции межотраслевых информационных систем и баз данных
- Разработке и продвижению отечественных цифровых платформ информационных систем обработки данных с применением искусственного интеллекта (ИИ)
- Упрощению взаимодействия застройщиков с органами власти, а также исключению административных барьеров
- Уменьшению объема документооборота и процедур согласования
- Совершенствованию базы сметных нормативов и системы ценообразования в строительной отрасли
- Развитию строительного инжиниринга
- Вовлечению заказчика в строительство посредством повышения его компетенций
- Обмену опытом и лучшими практиками между участниками инвестиционно-строительного процесса, в том числе на международном уровне

В МИССИИ ЦВК ЗАЛОЖЕНА ПОДДЕРЖКА ИНИЦИАТИВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПИЛОТИРОВАНИЕ ИННОВАЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ, СЕРВИСОВ И ДР.



ЦВК — ЭТО МАСТЕРСКАЯ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО РЕШЕНИЯ СЛОЖНЫХ, КОМПЛЕКСНЫХ ЗАДАЧ ЗА СЧЕТ ВОВЛЕЧЕНИЯ ВСЕХ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН

ЦВК — КОММУНИКАЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СООБЩЕСТВА: ОРГАНОВ ВЛАСТИ, ЗАСТРОЙЩИКОВ, ЗАКАЗЧИКОВ, ОРГАНИЗАЦИЙ, ЭКСПЛУАТИРУЮЩИХ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

В формате диалога разрабатываются практические инструменты для реализации стратегии развития отрасли и оптимизации процессов инвестиционно-строительного цикла.

Консолидация усилий и компетенций представителей профессионального сообщества на площадке ЦВК способствует решению общих межотраслевых и кросс-дисциплинарных задач, находящихся на стыке полномочий.

Основной приоритет ЦВК — непрерывное улучшение процессов при реализации строительных проектов: глубокий системный анализ и решение повторяющихся отраслевых проблем с предоставлением всех необходимых инструментов и методологического сопровождения.

ЦВК способствует изменению идеологии работы над строительным проектом: от последовательного процесса решения задач мы переходим к параллельному процессу, работаем на опережение — прогнозируем проблемные ситуации и предлагаем решения по их предотвращению.



Марат **ХУСНУЛЛИН**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:

«Цифровая трансформация отрасли позволяет сократить сроки строительства, снизить затраты, повысить эффективность управленческих решений, ускорить модернизацию инфраструктуры».

ЦЕЛЬ ЦВК:
достижение синергетического эффекта путем объединения компетенций участников инвестиционно-строительного цикла



ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО РОСТА



Ирек **ФАЙЗУЛЛИН**

МИНИСТР СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПО МНЕНИЮ МИНИСТРА, СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ПРОХОДИТ СЕРЬЕЗНУЮ ТРАНСФОРМАЦИЮ, КОТОРАЯ ОПРЕДЕЛЕНА НОВЫМ РИТМОМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБНОВЛЕНИЕМ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, ПЕРЕХОДОМ К ИНФОРМАЦИОННОМУ МОДЕЛИРОВАНИЮ И РЯДОМ ДРУГИХ НЕОТЛОЖНЫХ ЗАДАЧ.

В этих условиях как никогда необходимы системная интеграция и оперативная координация деятельности всех участников инвестиционно-строительного процесса на низовом рабочем уровне.

Подобные процессы возможны в разных формах. И одна из них — это запуск проекта по формированию коммуникационной среды с участием максимального количества представителей отрасли. Минстрой России готов оказывать всестороннюю поддержку в реализации новых инициатив, даже если понадобится инициировать изменения на законодательном уровне.

По словам Ирека Файзуллина, помимо решения задач по консолидации отрасли ЦВК открывает новые возможности для профессионального роста и усиления компетенций по всем направлениям строительства.

«Нужно активно пробовать, широко внедрять смелые, новаторские решения. В нормативно-правовой базе, в условиях работы бизнеса, в решении задач, которые определяют качество жизни наших граждан, нужно все это отражать, и делать это своевременно».

В. В. Путин



ЦВК КАК ПЛАТФОРМА ДЛЯ ОБСУЖДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ



Константин **МИХАЙЛИК**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОСНОВНОЙ ПОСЫЛ ИДЕИ КРОЕТСЯ В СПЕЦИФИКЕ РАБОТЫ МИНСТРОЯ РОССИИ: ОН ЗАНИМАЕТСЯ СТРАТЕГИЧЕСКИМ ПЛАНИРОВАНИЕМ И ЗАЧАСТУЮ НЕ ИМЕЕТ ШИРОКОЙ ПЛАТФОРМЫ ДЛЯ ОБСУЖДЕНИЯ ДЕТАЛЕЙ ЭТОГО ПЛАНИРОВАНИЯ С ИСПОЛНИТЕЛЯМИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ДО 2030 ГОДА И АДРЕСАТАМИ РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ РЕГУЛЯТОРНЫХ НОРМ. И ЧЕМ БЫСТРЕЕ МЫ СОБЕРЕМСЯ В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ «МАСТЕРСКОЙ» — А ИМЕННО ТАКОЙ ФОРМАТ Я ВИЖУ В ПРЕДЛОЖЕННОЙ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗОЙ КОНЦЕПЦИИ ЦВК — И ЧЕМ РАНЬШЕ ОБСУДИМ, ЧТО МЕШАЕТ НАМ В ДОСТИЖЕНИИ ЦЕЛИ, ТЕМ ЭФФЕКТИВНЕЕ БУДЕТ РАБОТАТЬ СТРОЙКА.

Многие аспекты отечественной практики информационного моделирования требуют тщательной нормативной и методологической проработки, поэтому нам **нужна постоянно действующая площадка взаимодействия с проектировщиками, разработчиками программных комплексов и экспертными организациями,** которые отрабатывают первые кейсы в рамках оценки проектной документации в формате ТИМ.

Сегодня необходимо ответить на вопрос: какие отечественные продукты справляются с вызовами современной стройотрасли? Но диалог на уровне регулятор — производитель не так эффективен, как между производителями и якорными заказчиками, и ЦВК будет способствовать такому взаимодействию.

«Повышение производительности труда в строительстве, оптимизация процессов — наша общая цель и жизненная необходимость для перехода к новому технологическому укладу».
М. Ш. Хуснуллин

Площадка ЦВК востребована и для продвижения новых инициатив в части развития ЕЦПЭ, а также ФГИС ЦС, ГИС ЕГРЗ и других информационных систем, созданных Главгосэкспертизой России в рамках цифровизации строительной деятельности.

«Цифра» — это только инструмент. Даже самые продвинутые информационные технологии не могут заменить специалиста. Для эффективной работы в цифровой среде должен быть хорошо подготовлен функциональный заказчик, а его компетенции формируются в профессиональном диалоге. Поэтому все задачи, которые сегодня стоят перед нами, — от цифровой вертикали экспертизы и стройнадзора до цифровой вертикали управления проектами — должны проходить через множественную коммуникацию. И, конечно, очень важен сейчас новый элемент нашей работы и новый шаг к цифровизации — перевод в «цифру» всех этапов жизненного цикла объекта капитального строительства. Но прежде всего мы должны вместе, в том числе в рамках взаимодействия на площадке ЦВК, правильно прописать эту задачу. И тогда наша цель будет достигнута.



ЦВК — ШКОЛА ЦИФРОВИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ОБЪЕКТОВ



Игорь **МАНЫЛОВ**
НАЧАЛЬНИК ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ

ВЕСНОЙ 2022 ГОДА ДЛЯ ПОДДЕРЖКИ ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИНЯЛО РЯД МЕР ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ОПТИМИЗАЦИИ РАЗРЕШИТЕЛЬНО-СОГЛАСОВАТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. НАШЕ СОВМЕСТНОЕ С МИНСТРОЕМ РЕШЕНИЕ СОЗДАТЬ ЦЕНТР ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ СООТВЕТСТВОВАЛО ВЗЯТОМУ КУРСУ.

По сути, ЦВК — это формат интеллектуального ситуационного центра со множеством технических и методических возможностей на одной площадке. С их помощью все участники инвестиционно-строительного процесса смогут на локальном уровне отрабатывать конкретные решения задач, стоящих сегодня перед отраслью.

ЦВК не является отдельным учреждением или подразделением в системе государственной экспертизы. В его идее заложена инициатива движения «снизу», предполагающая интеграцию профессионального сообщества в рамках действующих полномочий и возможностей, а также с учетом задач и целей Стратегии развития строительной отрасли.

ЦВК становится местом консолидации компетенций или неким сервисом, объединяющим в себе все точки пересечения деятельности участников строительного процесса.

Уже сейчас в рамках деятельности ЦВК реализуются процессы инвестиционно-строительного проекта, включая оптимизацию и систематизацию всех стадий жизненного цикла объектов капитального строительства, последовательное сопровождение реализации проектов от задумки (инвестиционного замысла) до их воплощения (запуска в эксплуатацию). Одна из ключевых целей создания новых возможностей для профессиональных коммуникаций состоит в том, чтобы от рутинной работы над

«Сегодня в строительстве и смежных отраслях задействовано более 11 миллионов человек. От работы этих специалистов зависит качество жизни миллионов россиян, ведь строительство жилья, дорог, модернизация инфраструктуры требуют профессионалов своего дела».
М. Ш. Хуснуллин

ошибками при проектировании и строительстве перейти к взаимодействию на постоянной основе в формате непрерывной проектной работы. При этом за основу предлагаются два подхода.

Первый — это всесторонний разбор проектных ошибок или конкретных инцидентов, связанных с регуляторными рисками и создавших препятствия для реализации инвестпроекта.

Второй подход — выработка системных решений, востребованных отраслью, вплоть до разработки новых нормативно-правовых актов.

Сегодня мы продолжаем расширять линейку услуг для заказчиков и проектировщиков. Но хотел бы подчеркнуть, что без взаимодействия с остальными стейкхолдерами проектов не всегда удается получить желаемый результат. Поэтому следующий вызов для нас — глубже прорабатывать вопросы интеграции с органами власти. Для этого нужно систематизировать наши сервисы и наработки, интегрировать их в общую среду, в которой присутствуют органы контроля и надзора, а также организации, обеспечивающие деятельность строительной отрасли.

Выстраивая открытую систему коммуникации для эффективной работы, нельзя не принимать во внимание стройкомплексы субъектов Российской

Мы предлагаем нашим партнерам и заказчикам задействовать в своей работе весь арсенал сервисов, информационных и технических возможностей, созданных всеми за последние годы, чтобы объединить опыт экспертизы с компетенциями участников отрасли.

Федерации. Все они очень разные по степени зрелости, но все же многие из федеральных проектов, в первую очередь дороги, являются трансрегиональными. Соответственно, состав участников рабочих групп по этим объектам должен быть федерального плана. Таким образом, площадка ЦВК позволяет выровнять баланс компетенций при взаимодействии с заказчиками и специалистами и, как следствие — добиваться единых стандартов и подходов в управлении жизненным циклом объектов.

Еще одним синергетическим эффектом от совместной работы в единой среде становится развитие кадрового потенциала. Соответственно, организация профессиональных и эффективных команд — один из базовых принципов создания ЦВК.

ВОЗМОЖНОСТИ ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ



Вадим **АНДРОПОВ**
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ

ЦИФРОВИЗАЦИЯ И ПЕРЕХОД К РАБОТЕ С ДАННЫМИ — ЭТО ДЛЯ ВСЕГО ЧЕЛОВЕЧЕСТВА ДОСТАТОЧНО СЕРЬЕЗНЫЙ ЦИВИЛИЗАЦИОННЫЙ ВЫЗОВ, КОТОРЫЙ УЖЕ РАДИКАЛЬНО ИЗМЕНИЛ НАШУ ЖИЗНЬ ВО МНОГИХ АСПЕКТАХ. ПРИ ЭТОМ СТРОИТЕЛЬНУЮ ОТРАСЛЬ КАК ОСНОВНОГО ЗАКАЗЧИКА И ПОТРЕБИТЕЛЯ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ЭТИ ПЕРЕМЕНЫ КОСНУЛИСЬ ГОРАЗДО РАНЬШЕ И В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ, ЧЕМ ДРУГИЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ СФЕРЫ.

Сегодня работа строительного комплекса страны сконцентрирована прежде всего на работе с данными, поскольку по мере развития информационных технологий стремительно увеличиваются не только их объемы, но и возможности использования для повышения скорости строительства и эффективности капиталовложений. В этом и есть главная цель трансформации строительства и экспертизы в том числе. Все информационные продукты, представленные в строительной отрасли, должны быть максимально доступны участникам инвестиционно-строительного процесса. Для этого проводится структурирование данных, внедряются машиночитаемые форматы документов, которые составляют основу цифрового двойника объекта. Важно как цифровое взаимодействие (интеграция систем, промежуточный обмен данными), так и физическое, когда на рабочем уровне формируется единая команда, которая обеспечивает реализацию правительственных решений в максимально короткие сроки.

> **Интеграция требует от каждого ее участника расширения рамок восприятия и выхода из своего функционального колодца.**

За последнее время появилось множество информационных продуктов, в том числе созданных при непосредственном участии Главгосэкспертизы России, такие как ГИС ЕГРЗ, ФГИС ЦС, ЕЦПЭ, КПСР, «Витрина проектов» и другие.

Но далеко не все представители отрасли используют весь накопившийся инструментарий и базы знаний. И одной из основных задач ЦВК является ознакомление руководителей строительных блоков с сервисами, к которым они могут подключиться, чтобы решать вопросы не в ручном, а в автоматизированном режиме. Особенно важно активное вовлечение в эту работу заказчика.

ЕДИНОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПРОСТРАНСТВО

Мы стараемся содействовать выравниванию возможностей регионов и отдельных организаций, в том числе оказывая проактивные услуги всем участникам отрасли в ЕЦПЭ и на площадке ЦВК. Вместе с коллегами из регионов и при участии специалистов Минстроя и ведущих отраслевых организаций мы отрабатываем на базе ЦВК создание отраслевых и межотраслевых интеграционных цепочек и другие возможности оптимизации процедур экспертизы и управления данными на всех этапах жизненного цикла объекта.

EGRZ.RU
ГИС ЕГРЗ

FGISCS.MINSTROYRF.RU
ФГИС ЦС

PLATFORMAEXPERT.RU
ЕЦПЭ

KEY.GGE.RU
Личный кабинет ЗАКАЗЧИКА

VITRINA.GGE.RU
Сервис «ВИТРИНА ПРОЕКТОВ»

EDU.GGE.RU
УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ

CHECKXML.PLATFORMAEXPERT.RU
Сервис ПРОВЕРКА XML-ДОКУМЕНТОВ

USLUGI.GGE.RU
АИС «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА»

SMETAFREE.PLATFORMAEXPERT.RU
СЕРВИС КОМПЛЕКСНОЙ ПРОВЕРКИ СМЕТНЫХ РАСЧЕТОВ

gge.ru
info@gge.ru

Круглосуточный контакт-центр
8-800-775-95-95

РОЛЬ ЦВК В ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ОТРАСЛИ

В ЦВК проходят регулярные Стратегические сессии по управлению данными. Взаимодействие и открытость позволяют минимизировать сроки переходного периода в единую цифровую среду.

Цифровые системы и сервисы, разработанные Главгосэкспертизой России, способствуют вовлечению заказчика в процессы управления строительным проектом на всех этапах жизненного цикла, повышению качества проектной документации, достоверности расчетов сметной стоимости и др.

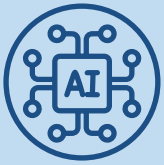
Центр взаимодействия и коммуникаций в строительстве стал ядром по обмену опытом в цифровой трансформации отрасли, вовлекающим в процессы всех представителей инвестиционно-строительного цикла Российской Федерации.

ЦВК — лаборатория пилотирования инновационных проектов и решений, апробирования ИТ-сервисов по управлению данными, ориентированных на увеличение операций, в том числе выполняемых искусственным интеллектом.



ЕДИНАЯ ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ЭКСПЕРТИЗЫ

- Сервис комплексной проверки сметных расчетов (КПСР)
- Сервис «Платформа-3D»
- Сервис по формированию задания на проектирование и пояснительной записки в машиночитаемом формате
- Сервис проверки и визуализации xml-документов



ГИС ЕГРЗ



ФГИС ЦС

«Нам предстоит в полную силу развернуть новый этап технологического развития страны. Ключевым инструментом здесь призваны стать национальные проекты по обеспечению технологического лидерства».
В. В. Путин



ЦВК: НАПРАВЛЕНИЯ И ФОРМАТЫ

ЕЖЕГОДНО ЦВК ОРГАНИЗУЕТ БОЛЕЕ 100 МЕРОПРИЯТИЙ ДЛЯ АУДИТОРИИ ОБЩЕЙ ЧИСЛЕННОСТЬЮ БОЛЕЕ 6000 ЧЕЛОВЕК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ И КОММУНИКАЦИИ

- Стратегические сессии
- Мозговые штурмы
- Круглые столы
- Рабочие встречи
- Заседания комитетов
- Обмен опытом
- Международное сотрудничество

КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- Форумы
- Отраслевые конкурсы
- Презентации
- Творческие встречи
- Идеологические и просветительские проекты

ИННОВАЦИОННЫЕ И СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРОЕКТЫ

- Проект «Экспертиза будущего»
- Внедрение цифровых инструментов и сервисов
- Продвижение инновационных отраслевых и межотраслевых решений

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ — ФЛАГМАНСКАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА СТРАНЫ

Авторы программ и спикеры — специалисты-практики, в ежедневном режиме проводящие государственную экспертизу проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт уникальных, особо опасных и технически сложных объектов.

ЕЖЕГОДНО УЧЕБНЫМ ЦЕНТРОМ:

РЕАЛИЗУЕТСЯ БОЛЕЕ **150** ОБУЧАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ

АУДИТОРИЯ БОЛЕЕ **35 000** СЛУШАТЕЛЕЙ

ДИСТАНЦИОННАЯ И ОЧНАЯ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ

ИМЕННЫЕ СЕРТИФИКАТЫ И УДОСТОВЕРЕНИЯ о повышении квалификации

СПИКЕРЫ — ведущие отраслевые эксперты

СЕМИНАРЫ

Однодневные программы с разбором актуальных вопросов проектирования и экспертизы, а также типичных ошибок, допускаемых при подготовке проектно-сметной документации

«ШКОЛА ЭФФЕКТИВНОГО ЗАКАЗЧИКА»

Линейка программ, охватывающая весь жизненный цикл реализации проекта: от составления технического задания до ввода объекта в эксплуатацию

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ КОРПОРАТИВНОЕ ОБУЧЕНИЕ

Программы, разработанные с учетом специфики деятельности компаний

КЛЮЧЕВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ НА ПЛОЩАДКЕ ЦВК

- Отраслевые стратегические сессии с представителями инвестиционно-строительного процесса
- Стратсессии по управлению рисками в строительных проектах
- Рабочие встречи, совещания, конференции для объединения усилий в комплексном рассмотрении строительно-инвестиционного процесса
- Мозговые штурмы и выработка новых решений стоящих перед отраслью проблем
- Разбор инцидентов, работа с живыми кейсами
- Обмен экспертными мнениями и лучшими практиками на федеральном, региональном и корпоративном уровнях
- Определение и пилотирование оптимальных и эффективных решений в рамках конкретных строительных проектов
- Содействие цифровизации строительной отрасли
- Обмен опытом и международное сотрудничество

ОБУЧЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ РЕГИОНАЛЬНЫХ СТРОЙКОМПЛЕКСОВ — ОДНО ИЗ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЦВК

ПРАКТИЧЕСКИЙ РЕЗУЛЬТАТ ДЛЯ РЕГИОНОВ

- Применение типовых моделей системы управления.
- Принятие стандартов информационного моделирования, а также гармонизация ранее принятых нормативно-технических документов в соответствии с международным и российским законодательством.
- Формирование библиотек типовой проектной документации для информационного моделирования.
- Стимулирование разработки и использования отечественного программного обеспечения для информационного моделирования зданий и сооружений.



«Работа с использованием возможностей площадки будет иметь важное значение для консолидации профессионального сообщества и, в первую очередь, будет способствовать всестороннему усилению компетенций, необходимых для решения оперативных и стратегических задач, поставленных перед нами Президентом и Правительством Российской Федерации».

И. Э. Файзуллин






МИНСТРОЙ РОССИИ
ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ
ЦЕНТР ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
И КОММУНИКАЦИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ











«Технологии меняют роли, ожидания и возможности на рабочем месте, и мы предлагаем решения, которые помогают участникам инвестиционно-строительного процесса поддерживать свои знания и навыки на должном уровне».

А. Ю. Шалаев

Руководитель Учебного центра Главгосэкспертизы России

УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ — оптимальное сочетание теории и практики



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

УЗНАТЬ ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММАХ И ЗАПИСАТЬСЯ НА НИХ МОЖНО НА САЙТЕ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ GGE.RU В РАЗДЕЛЕ «УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР»

Учебный центр Главгосэкспертизы России — флагманский центр компетенций, отвечающий за подготовку высококвалифицированных кадров для строительной отрасли

Авторы программ и спикеры — специалисты-практики, в ежедневном режиме проводящие государственную экспертизу проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт уникальных, особо опасных и технически сложных объектов.

- Более 35 000 слушателей ежегодно
- Более 150 обучающих мероприятий в год
- Преподаватели — эксперты Главгосэкспертизы России
- Дистанционная и очная формы обучения
- Оптимальное сочетание теории и практики
- Спикеры — ведущие отраслевые эксперты

Программы Учебного центра Главгосэкспертизы России ориентированы на повышение квалификации всех участников инвестиционно-строительного процесса:

- технических заказчиков строительства;
- проектных, изыскательских и экспертных организаций;
- физических лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Учебный центр Главгосэкспертизы России предлагает:

Семинары — однодневные программы, посвященные разбору актуальных вопросов проектирования и экспертизы, а также разбору типичных ошибок, допускаемых при подготовке проектно-сметной документации

Эксклюзивное корпоративное обучение — программы, разработанные с учетом специфики деятельности компаний

«Школа эффективного заказчика» — линейка программ повышения квалификации заказчиков, охватывающая весь жизненный цикл реализации проекта: от составления технического задания до ввода объекта в эксплуатацию

Расширить и актуализировать свои знания в области градостроительного законодательства поможет бесплатный вебинар «Порядок проведения государственной экспертизы с учетом изменений в законодательстве о градостроительной деятельности Российской Федерации» — обзор последних изменений в градостроительном законодательстве и их влияния на проектирование и проведение экспертизы

ИННОВАЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «ЭКСПЕРТИЗА БУДУЩЕГО: СТРОИМ ВМЕСТЕ»

На площадке ЦВК ежегодно реализуется проект «Экспертиза будущего: строим вместе». В проекте принимают участие представители профессионального сообщества и профильных вузов России: экспертные организации, заказчики, застройщики, ИТ-компании, отраслевые научные и образовательные центры, проектно-изыскательские и производственные компании, преподаватели и студенты. С 2024 года географию участников пополнили представители стран ЕАЭС.

Ключевое преимущество проекта — это уникальное сочетание теории и практики с учетом приоритетных направлений развития строительной отрасли.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:

Развитие инновационных подходов, способствующих эффективной реализации инвестиционно-строительных проектов.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

- привлечь активных, талантливых и проектно-мыслящих специалистов к решению приоритетных отраслевых и межотраслевых задач;
- выявить перспективные инновационные идеи по развитию института экспертизы и строительной отрасли в целом;
- помочь участникам проекта вывести данные идеи на уровень конкретных решений (проектов), содействовать запуску и масштабированию наиболее эффективных решений (проектов).

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ:

- оптимизация процессов инвестиционно-строительного цикла;
- повышение качества управления стоимостью, сроками и качеством строительных проектов;
- повышение эффективности взаимодействия участников инвестиционно-строительного процесса;
- инновационные решения для повышения эффективности работы организаций строительной отрасли;
- внедрение интеллектуальных цифровых платформ, сервисов и инструментов для участников инвестиционно-строительного процесса;
- развитие компетенций участников инвестиционно-строительного процесса.


ЕРТИЗА
УЩЕГО

ЭКОСИСТЕМА ЦВК

ЗА ВРЕМЯ РАБОТЫ ЦВК РЕАЛИЗОВАНО БОЛЕЕ 250 ОТРАСЛЕВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ С УЧАСТИЕМ ПОРЯДКА 20 000 ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ, ЗАСТРОЙЩИКОВ, ПРОЕКТНЫХ, ЭКСПЕРТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОТРАСЛЕВЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И ИНЫХ УЧАСТНИКОВ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА.

- Всесторонний разбор проектных ошибок или конкретных инцидентов
- Выработка системных решений, востребованных отраслью
- Эффективная коммуникация участников инвестиционно-строительного процесса

- Обмен экспертными мнениями, выработка новых подходов в решении поставленных перед отраслью задач
- Кузница высококвалифицированных кадров для строительной отрасли
- Межведомственная координация процесса строительства
- Мощный синергетический эффект от работы в единой среде

КЛЮЧЕВЫЕ УЧАСТНИКИ МЕРОПРИЯТИЙ

- Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и его подведомственные организации
- Ассоциация экспертиз России (АЭР)
- Общероссийская негосударственная некоммерческая организация — общероссийское межотраслевое объединение работодателей (НОПРИЗ)
- Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ)
- Ассоциация «Национальное объединение организаций в сфере технологий информационного моделирования» (НОТИМ)
- Ассоциация «Национальное объединение технических заказчиков и иных организаций в сфере инжиниринга и управления строительством» (Ассоциация «НОТЕХ»)
- Крупные заказчики: ОАО «РЖД», Госкорпорация «Росатом», ПАО «Газпром Нефть», ПАО «Транснефть» и другие

НАША КОМАНДА

КОМАНДА ЦВК ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОЛНОЕ ОРГАНИЗАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- Разработку концепции мероприятий, содержательную проработку программ
- Вовлечение представителей различных организаций
- Модерацию и фасилитацию мероприятий
- Экспертное и техническое сопровождение мероприятий
- Межотраслевые коммуникации

С НАМИ — БОЛЕЕ

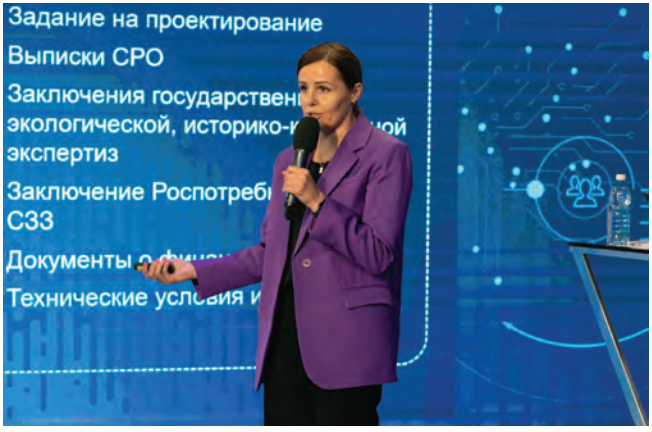
700

КЛЮЧЕВЫХ ОТРАСЛЕВЫХ ЭКСПЕРТОВ

26 МАЯ 2022 ГОДА СОСТОЯЛОСЬ ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ ЦЕНТРА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЦВК). ПРЕДСТАВИТЕЛИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СООБЩЕСТВА НА ПЛОЩАДКЕ ЦВК ОБСУДИЛИ ВОПРОСЫ КОНСОЛИДАЦИИ УСИЛИЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ.






Задание на проектирование
Выписки СРО
Заключения государствен
экологической, историко-к
экспертиз
Заключение Роспотребн
СЗЗ
Документы о финан
Технические условия и


TELLSY.RU CVK







ЭТО ИНТЕРЕСНО

БОЛЬШАЯ ЛУБЯНКА И ЕЕ ОКРЕСТНОСТИ ИМЕЮТ НЕОДНОЗНАЧНУЮ, НО РАЗНООБРАЗНУЮ И УВЛЕКАТЕЛЬНУЮ ИСТОРИЮ. ЗДЕСЬ И ЖИЛОЙ ДОМ СПОРТИВНОГО ОБЩЕСТВА «ДИНАМО», ВПОСЛЕДСТВИИ ПЕРЕШЕДШИЙ К НКВД, И ЗДАНИЕ НАРКОМВНУДЕЛА, И ДОМ НОМЕР 6 ПО ФУРКАСОВСКОМУ ПЕРЕУЛКУ. ЭФФЕКТНОЕ ЧЕТЫРЕХЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ С ВЫТЯНУТЫМИ ОКНАМИ И ЗАТОЧЕННЫМ, КАК ПЕРО, УГЛОВЫМ ФАСАДОМ ДО СИХ ПОР СЧИТАЮТ ОДНИМ ИЗ ЛУЧШИХ ЗДАНИЙ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ. СЕГОДНЯ ЗДЕСЬ РАЗМЕЩАЮТСЯ НЕКОТОРЫЕ СЛУЖБЫ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ, И ЗДЕСЬ ЖЕ ЛЕТОМ 2022 ГОДА НАЧАЛ РАБОТУ ЦЕНТР ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И КОММУНИКАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ.

Сам по себе Фуркасовский переулок также образовался довольно давно. В XVII веке он назывался Ивановским по имени церкви Иоанна Предтечи, которая была разрушена в 1931 году, затем Казенной улицей — в начале XVIII века, когда здесь располагался «казенный дом» Семеновского полка.

В середине XVIII века переулок заселили представители французской диаспоры, и в честь одного из них — портного Пьера Фуркасе — он и стал Фуркасовским.

С 1837 года здесь находился особняк московской княгини Жировой-Засекиной, который сменил немало хозяев. В конце 80-х годов XIX столетия он перешел в собственность к купцу Густаву Кеппену — члену Учетного банка, состоявшему в императорском техническом обществе по Москве и владевшему товариществом «Орудия, машины, двигатели».

В доме старой постройки уже при новом хозяине успел пожить известный русский доктор В. И. Яковенко — друг А. П. Чехова, основавший психиатрическую клинику в Покровском-Мещерском. А уже в 1907 году Кеппен затеял грандиозную перестройку. Новое четырехэтажное владение — Доходный дом Г. А. Кеппена — было построено в 1907–1908 годах по проекту архитектора Романа Клейна. Расположились здесь магазины и... строительные конторы. То есть можно сказать, что уже на протяжении более ста лет судьба этого здания связана со строительной отраслью.

В советские годы Дом Кеппена отдали Высшему совету народного хозяйства.

В 1924 году в полуподвальном помещении открыли клуб с театром «Красный транспортник».

В 30-х годах XX века его заменил клуб Госиздата со зрительным залом на 200 мест.

Какое-то время в здании базировалась редакция «Строительной газеты» — старейшего отраслевого издания России. Первый номер на тот момент ведомственной газеты «Постройка» вышел в 1924 году.

И уже в наши дни в той части Дома Кеппена, что относится к Фуркасовскому переулку, трудились эксперты Главгосэкспертизы России. Несколько лет назад почти все сотрудники переехали в новое здание — на Большой Якиманке, а в Фуркасовском остались несколько подразделений Главгосэкспертизы и наши коллеги из ФАУ «ФЦС».

26 мая 2022 года здесь состоялся запуск Центра взаимодействия и коммуникаций в строительстве (ЦВК).



ВЕСТНИК
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

www.gge.ru

Издание для тех, кто работает в строительной отрасли, заинтересован в ее развитии, считает необходимым повышать свой профессиональный уровень и нуждается в консультациях экспертов Главгосэкспертизы России и лучших практиков, работающих в сфере строительства, а также правоведов, представителей законодателя, регулятора и смежных отраслей.










Электронные версии журнала можно купить в интернет-магазине.

Выпуски 2017–2021 годов в открытом доступе.

ТАКЖЕ НАПОМИНАЕМ, ЧТО НАШИМ ЧИТАТЕЛЯМ ПО-ПРЕЖНЕМУ ДОСТУПНЫ СПОСОБЫ ПОДПИСКИ НА ПЕЧАТНУЮ И (ИЛИ) ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИИ ЖУРНАЛА «ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» ЧЕРЕЗ:

- **каталог группы компаний «Урал-Пресс»: 81037 — печатная версия, 013269 — электронная версия;**
- **НЦР «РУКОНТ» — электронно-библиотечная система, включающая каталоги «Пресса России» и интернет-магазин www.akc.ru**

Редакция журнала «Вестник государственной экспертизы»: +7 (495) 625-95-95, доб. 1173, vestnik@gge.ru

Подписывайтесь на нас в соцсетях:

«Новые технологические решения должны находить широкое применение, тиражироваться во всех сферах».

В. В. Путин

Контакты:
Руководитель Учебного центра
Главгосэкспертизы России
Шалаев Александр Юрьевич
Тел. 8 (495) 625-95-95, доб. 2068
Email: a.shalaev@gge.ru

Начальник Отдела профессионального обучения
Учебного центра Главгосэкспертизы России
Денисова Елена Юрьевна
Тел. 8 (495) 625-95-95, доб. 2127
Email: e.denisova@gge.ru

Организация мероприятий в ЦВК

Заблоцкая Лидия Леонидовна
Тел. 8 (495) 625-95-95, доб. 1239
Email: l.zablotskaia@gge.ru

Свидетельство о регистрации
средства массовой информации ПИ
№ ФС77-67577 от 31.10.2016
ISSN: 2658-588X

Использованы фотоматериалы
из фотоархива Пресс-службы
Главгосэкспертизы России

Адрес редакции:
119049, г. Москва, ул. Б. Якиманка, д. 42, стр. 3

Отпечатано ИП Дудкин В.А.

Юридический адрес:
614090, Россия, Пермский край, г. Пермь,
ул. Емельяна Ярославского, 42-10

Фактический и почтовый адрес:
614064, Россия, Пермский край,
г. Пермь, ул. Усольская, 15

Над выпуском работали:

А. В. Буянова, М. Е. Яровая,
К. А. Мельникова, Л. Л. Заблоцкая